કીમત ૦-૧-૦. [illegible] સને ૧૮[illegible].

સ્ટાન્ડર્ડ કોપી બુક.

નંબર ૪.

[illegible]

Registered under Act XXV of 1867.

[illegible]

[illegible]

DEED OF CONTRACT.

ઈજારાપટો.

શ્રી
મહારાજ મહારા
ણા શ્રી કુમાર
સંગજી નૃપતિ.

શ્રી સરકાર શ્રી મહારાજ મહારાણાજી શ્રી કુમારસિં-
હજી મહારાજ. રાજ્ય સંસ્થાન વાંસદા—મુકામ ગામના દેસાઈ
અનાભાઈ મોરારજી. જત રાજ્યનું ગામ મોજે અંબાળી
પ્રાંત સિરાવપુરમાં આવેલ તથા કુવા વિગેરે કમાવવાની
કામ કરવાની ઉમેદ છે માટે ગયા પટાના ઈજારાના આંકડા
કરતાં કંઇ વધારે કરીને આપી મુદતનો પટો મળવા વિષે
તમારા તરફથી દેસાઈ દાજીભાઈ પરાગજી એ જાહેર કર્યું. તે
અરજ ધ્યાનમાં લઈને મંજુર થઈ કરવાના રૂ ૧૫૨૫
અંકે પંદરસેં પચીસ આંકડે સંવત ૧૯૨૫ના ચૈત્ર સુદ ૧
થી તે સંવત ૧૯૩૦ના ચૈત્ર સુદ ૧ સુધી આઠ વરસનો આ
તમોને પટો કરી આપ્યો છે તે મુજબ કરવાનું આપવું
મહિનામાં આપવું કબૂલ કરવું. ગામ વિરતના મુજબ વાર્ષિક
ઈજારાનું હમેશ ઉપર મુજબ ભરવી ને રાજ્ય મુલકના પાર
તથા બીજા ગામની આવેલ વધારે સરકાર મુજબ તથા
ચાલતા રીતિ મુજબ આવી રૈયતને તમારે વહીવટ કરવા
ગામની આબાદી વધારવી તથા રૈયતાઈનું કામ સુ-
ધારવી ખંતીલ તથા ખરચ કરવા. ઉપર લખ્યા વિગત
મુજબ મુદતમાં તમે જે ઉજર લખાવો તે ધ્યાનમાં લઈ
વધારે લેવામાં આવશે નહીં. વિગેરે હકીકત
(સહી તે સા.
પોતે સહી

તમારી મહેનત તથા ખરચ ભોગવે ઈજારદાર જાણીએ તેમ
વગેરે બંદોબસ્ત કરી આપવામાં આવ્યો. મિતિ સંવત ૧૯૨૫
ના આસો વદ ૧૪ વાર ગુરુ.

સહીના
સિકો.

DEED OF PURCHASE.

ખાતાનો કબાલો.

સંવત ૧૯૦૦ના ચૈત્ર સુદ પાંચમે વાર સોમ, મુકામ
સુરતમાં ઇસ્વીસન ૧૮૪૪ ના ... તાલુકે જલાલપુરનું
ગામ મોજે કરાડીના રહેનાર શાહ ... આ લખનાર
આપને વાણીઆ ઉપર આવેલે વર્ષ ... ચાલુ નિ-
ગમનો. તેના ... તાલુકે ... ગામ મોજે ... ના
દેસાઈ ... ભાઈ ... ના ... લખી ...
આપીને વર્ષ ... આ જમીન ... આવું
છું કે, જે તમને ... આ ... છે,
તેની વિગત—

(૧) ... રૂ ... અંકે ...
રૂ ... ૯૦૦) ના.

(૨) ... વાર ૧૦ ...
... ૮૦૦

अर्ध अर्क अभ्र अर्वाचिन

अर्ध अर्क अभ्र अर्वाचिन

आस्था आत्मन आच्छादन

इन्द्रासन इष्टरारि इच्छा

आस्था आग्रा आत्मजा आच्छादन

इन्द्रासन इष्टराशि इच्छा ऌ

उत्सव उत्पादक ऊर्मि

नृत्य नृप वृक्ष तृषाणु

उत्सव उत्पादक ऊर्मि

नृत्य नृप वृक्ष तृषालु

कृत्य गृहस्थ चमत्कार

छत्र छज्जु जागृति जत्रा

कृत्य गृहस्थ चमत्कार

छत्र छज्जुं जागृति जात्रा

डुम्मर टड्डर ठठाम्भोर

डड्ढो डड्डिन ढीम्मर तंत्र

झुम्मर टक्कर ठ्ठाखोर

डड्डो डफ्किन ढीम्मर तंत्र

तर्कशास्त्र तत्वज्ञान तीर्थ

धर्मनुं दक्षिणोत्तर दर्ल

तर्कशक्ति तत्वज्ञान तीव्र

थम्भंवुं दक्षिणोत्तर दर्भ

दुर्व्यसन दृष्टी धार्मिड

निर्गमन न्यून नेत्र टंस्ठ

दुर्व्यसन   द्रष्टी   धार्मिक

निर्गमन   न्यून   नेत्र   ल्स्क

पौत्र पद्म पूर्व पश्चात्ताप

दैन्य दारून बुद्धिमान

पौत्र पद्म पूर्व पश्चात्ताप

फ्रेन्च फाल्गून बुद्धिमान

लड्ल लट्ट लस्म लूगर्ल

मूर्त्ति मृतिडा महाराष्ट्र

भक्त भट्ट भस्म भूगर्भ श्र

मूर्त्ति मृतिका महाराष्ट्र

यंत्रशास्त्र यत्न युक्ति न्स्ट

रत्नाकर रौन्द्ररस रिद्धि

यंत्रशास्त्र यत्न युक्ति न्स्ट

रत्नाकर रौद्ररस रिद्धि

लाक्षणिङ लक्षाधिपति ल्स

वर्णोर्ख्यार वर्त्तमानपत्र द्वार

लाक्षणिक लक्षाधिपति ल्म

वर्णोच्चार वर्त्तमानपत्र द्वार

शून्य श्वाननिद्रा षड्कोण

संक्षिप्त हस्तिदन्त हिम्मत

शून्य श्याननिद्रा षङ्कोण

संक्षिप्त हस्तिदन्त हिम्मत

क्षेत्र क्षत्रिय ज्ञान ज्ञानेन्द्रि

क्षेत्र क्षत्रिय ज्ञान ज्ञानेन्द्रि

૨૯૦) ખુલાસા સાહી ૨૦) અંકે વીસ તેમાંથી ઠરાવ બાકી
રહ્યા રૂ ૨૭) અંકે અઠાવીસ લેખે રૂ ૫૧૦) ની.

૨૦૬૦)

ઉપરની વિગતનો માલ જેઠ શુદ ૨ને દિવસે તમોને ભરી આપવા કબુલ છે. તે અમારે ઠરાવેલા ભાવ મુજબ તથા ઠરાવેલી મુદતે ભરી આપવો સહી. જો કદાચ નહિ ભરી આપું તો સેંકડે દશ ટકા નુકસાન આપું સહી. એમાં કોઈ ઓજર ચાલશે નહિ. તો સરકારમાં ફરિયાદ કરી મારી માલમિલકતથી વસુલ કરી લેવા તમો મુખત્યાર છો. ભાના બદલ રૂ ૧૦૦) અમને આપ્યા છે.

દસ્કત મારા ... [illegible] છે.

અત્ર મતું. તત્ર સાખ

શુ દરજી મોહનભાઈ મતુ ઉપર લખ્યા મુજબ સહી.
દા. પોતાના.

૧ શા. મોતી ... [illegible]
દા. પોતાના.
૧ શા. ... [illegible]
દા. પોતાના.

અને ભાડું નહીં ભરું અને મકાનું ... [illegible] પણ ... [illegible] તો તમોને ફરિયાદ કરવી પડે તો ... [illegible] તથા ફરિયાદીના ખર્ચના ... [illegible] અમારી જાત તથા અમારી મિલકતથી તથા અમારા વારસોથી વસુલ કરી લેવા મુખત્યાર છો. ... [illegible] અને ... [illegible] ખરચાલી કરી ... [illegible] મુદત પૂરી થયે ... [illegible] ખાલી કરી આપવા કબુલ છીએ સહી. ... [illegible] ભાડું ... [illegible] ધરણીને શિર છે. અને અમારી રાજી ખુશી તથા અક્કલ હોશિયારી તથા ભિન્ન ... [illegible] આ ભાડાચીઠી લખી આપી છે. તે અમારે કબુલ મંજુર સહી દા. પોતાના છે.

અત્ર મતું. તત્ર સાખ

દા... [illegible] મતું
... [illegible] સહી
દા. પોતાના.

૧ ... [illegible] સાખ દા. પોતાના
૧ ... [illegible] સાખ
દા. પોતાના.

DEED OF RENT.

ભાડાનામું.

સંવત ૧૯૪૦ના ચૈત્ર શુદ ... [illegible] વાર ... [illegible] તા. ૧લી માર્ચ સને ૧૮૮૪ અંગ્રેજી દિને તદુકે ... [illegible] ગામ મધ્યે ... [illegible] રહેનાર ... [illegible] ... [illegible] અમારે વર્ષ ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible] મકાન ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible] કહ્યા સહી. ... [illegible]

DEED OF MORTGAGE

... [illegible] ખત.

સંવત ૧૯૪ના ચૈત્ર શુદ ૨ને વાર ... [illegible] તારીખ ૨૦મી માર્ચ સને ૧૮૮૪ અંગ્રેજી દિને તદુકે ... [illegible] ગામ મધ્યે ... [illegible] રહેવાસી પારસી ... [illegible] ઉમર આશરે વર્ષ ... [illegible] ... [illegible] ગામ ... [illegible] ... [illegible] ઉમર આશરે વર્ષ ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible] રૂપિયા ૧૨૫) અંકે ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible] ... [illegible]

માસ ૩ આઠ સેના વ્યાજ સાથે આપવા સહી. એ રૂપિ-
આના અવેજમાં ડિસ્ટ્રીક્ટ સુરત. સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ચોરયા-
સીનું ગામ ભીમે માસમાંમાં મારા નામથી સરકારી ચો-
પડાની જમીન આવેલ છે. તે પૈકી સર્વે નંબર ૪૫ એકર
૦-૧૫ ગુંઠા આકાર રૂ. ૮-૦-૦ એની ચતુર સીમા
ઉગમણે હીરા નારણ ભીખાનો ક્યારડો છે દક્ષિણે હકુની
ફકીર કુબેરની જગાઓ જમીન છે. પૂર્વે દેસાઈ ભાવર
ભગવાનું પેઢું છે. અને પશ્ચિમે સરકારી ખાડી સડક
છે. એ ચતુર સીમાની ખુંટની મિલકત ઉપજના
સરકાર ખાતામાં કબજાગીરો આપી છે. એ મિલકત
પેહેલથી મારા કબજા વહીવટમાં ચાલી આવેલી આજથી
તમારા કબજા વહીવટમાં આપી છે. માટે હવે એ મિલકત
ના ગીરોના હકથી તમારી મરજી મુજબ વહીવટ કરો.
અથવા કોઈ પાસે કરાવો. એ સર્વે વાતે તમે માલિક મુ-
ખત્યાર છો. એ મિલકત સંબંધી આજ પછી કોઈ હિ-
સ્સેદાર અથવા ગીરોદાર વિગેરે પેદા થઈ દાવો કરે તો
તેનો દાવો ચાલે નહિં, અને તે દસ્તાવેજથી સર્વે તરેહથી
રદ બાતલ થાય સહી. એ જમીનના સરકાર ધારાના
રૂપિઆ અમારે ભરવા સહી. સદરહુ મિલકતને સરકાર
વિગેરે તરફથી હરકત થાય તો તે હરકત મારે માથે રહી
મટાડી આપવી સહી. અગર હું નહીં મટાડી આપું ને તે બાબ
તમાં તમને નુકસાન થાય તો તે પણ મારા નુકસાનના જોખમ-
દાર હું તથા મારા વારસો થઈએ સહી. સદરહુ મિલકતનું
ગણોત ઉપજ થાય તે તમારા ઉપર લખેલા રૂપિઆના
વ્યાજ પેટે લેવા કરવા. અને તે કરતાં વધે તો મુદતમાં
જમે કરવા. અને પછી લેણા રૂપિઆ તમોને આપીથી
એ મિલકત કબજાગીરોમાંથી છૂટે સહી. તમારા ઉપર
લખેલા રૂપિઆ તમે જ્યારે માંગો ત્યારે આપવા સહી.
હું એ કબૂલ કરું અને તમારી મરજી આવે ત્યારે તે
[illegible] સહિત સદરહુ રૂપિઆ કબૂલ છે.
[illegible] મિલકત [illegible] તથા મારા વારસ
[illegible] તથા [illegible] મિલકતથી [illegible]
હવે લેવા તમે તથા તમારા વારસો મુખત્યાર છો. આ
દસ્તાવેજ મેં મારી રાજીખુશીથી તથા અક્કલ હોંશિયારીથી
તથા બિનકેફે તથા તનદુરસ્તીથી લખી આપ્યો છે તે
કબૂલ મંજુર સહી. દા. રામભાઈ નથુભાઈના છે.

સાખ — મકુ.		નં — સાખ.
પટેલ નરસિંહ પુરસોત્તમ મનુ ઉપર લખ્યા પ્રમા-ણે સહી દા. પોતાના.	૧.	નાનાભાઈ [illegible] સાખ દા. પોતાના.
	૨.	ભીખા પરસુ સાખ દા. પોતાના.

PERSONAL SECURITY

હાથપત્રખાનું.

તાલુકે ચોરયાસીનું ગામ ભીમે રહેનારા દેસાઈ
રામભાઈ નથુભાઈનું ખત સંવત ૧૯૪૮નું.

૫૦૦) એક રૂ. [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]